

Comune di Vercelli

Decreto Esproprio n. 2/2013: Lavori di sistemazione dei canali nord di Vercelli: Scaricatore Dossero - Sorgianino - Vercellina - prog. 98. Decreto di espropriazione per causa di pubblica utilità.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 26.4.2004;
- è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di sistemazione delle Rogge: *LAVORI DI SISTEMAZIONE DEI CANALI NORD DI VERCELLI: SCARICATORE DOSSERO – SORGIANINO – VERCELLINA – PROG. 98*, redatto dall'Associazione d'Irrigazione OVEST-Sesia ai sensi dell'accordo di programma stipulato in data 28.2.2000 con un quadro economico generale di spesa di € 1.032.913,80, di cui € 725.885,35 per lavori a base d'asta ed € 307.028,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione n. 80 del 4.4.2006, è stata dichiarata la pubblica utilità inerente in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 1115 del 5.4.2011 è stato prorogato di anni due, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del DFpr n. 327/2001, il termine relativo alla pubblica utilità delle opere di pubblico interesse sopra contemplate;
- Le ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione volontaria ed accettato le indennità di espropriazione e di occupazione temporanea, nonché le eventuali maggiorazioni previste dalla legge (artt. 45 e 50 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.);
- Le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state regolarmente disposte alle ditte espropriate con Determinazione Dirigenziale n. 586 del 21.2.2013; che per Le Ditte: Canepari Dario (omissis) - Propr. 1/1 (omissis), Francese Lucia (omissis) - Propr. 1/1 (omissis), Azienda agricola Michelone Giovanni e Giorgio S.S. sede in Vercelli - Propr. 1/1 - (omissis), è stato disposto il versamento alla Cassa DD.PP. con Determinazione Dirigenziale n. 665 del 27.2.2013;

Ritenuto di provvedere in merito;

Richiamato il D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii.;

Determina

A FAVORE

del COMUNE DI VERCELLI con sede in VERCELLI - P.zza Municipio - (omissis) l'espropriazione per causa di pubblica utilità degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la realizzazione dell'opera indicata in oggetto

CONTRO

N.	Ditta	Fg.	Mapp	Ex mapp	Superficie attuale Mq.	Indennità totale di espropriazione comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea
1	Canepari Dario n. (omissis) - Propr. 1/1 (omissis)	18	951	241	500,00	938,09
2	Canepari Servilio (omissis) - Propr. ½ (omissis) Francese Lucia (omissis) - Propr. ½ (omissis)	18	959	57	930,00	2.377,06
3	Cornalino Giuseppe (omissis) - Propr. 1/1 (omissis)	16	242	19	380,00	1.699,24
4	Francese Francesco	18	955	465	420,00	796,50
5	(omissis) Propr. 1/1 (omissis)	18	953	464	30,00	
6		18	957	56	160,00	
7	Francese Lucia (omissis) - Propr. 1/1 (omissis)	18	947	230	170,00	186,64
8	Ferraris Francesca (omissis) - Propr. 6/60 (omissis)	19	397	19	820,00	
9	Gallia Maria Grazia (omissis) - Propr. 4/60 (omissis)	19	394	15	760,00	
10	Schellino Alberto (omissis) - Propr. 7/60 (omissis)	19	395	15	15,00	
	Schellino Cecilia (omissis) - Propr. 18/60 (omissis)					
	Schellino Mauro (omissis) - Propr. 18/60 (omissis)					
	Schellino Paolo (omissis) - Propr. 7/60 (omissis)					
						7.543,50
11	Azienda agricola Michelone	16	244	41	270,00	
12	Giovanni e Giorgio S.S. con	16	246	44	230,00	3.960,24
13	sede in Vercelli - Propr. 1/1 (omissis)	16	241	71	15,00	
14	Pigoli Fiorina (omissis) - Usufr. 27/180 (omissis)	17	234	163	490,00	
15	Pigoli Fiorina (omissis) - Propr. 9/180 (omissis)	17	232	70	510,00	
	Prandini Vincenza (omissis) - Propr. 12/180 (omissis)					
	Tabacchi Daniela (omissis) - Propr. 8/180 (omissis)					

	Tabacchi Domenico (omissis) - Nuda propr. 9/180 (omissis)					
	Tabacchi Elisabetta (omissis) - Nuda propr. 9/180 (omissis)					
	Tabacchi Enrica (omissis) - Propr. 8/180 (omissis)					
	Tabacchi Giacomo (omissis) - Propr. 36/180 (omissis)					
	Tabacchi Giuliana (omissis) - Nuda propr. 9/180 (omissis)					
	Tabacchi Maria Giovanna (omissis) - Propr. 18/180 (omissis)					
	Tabacchi Massimo (omissis) - Propr. 18/180 (omissis)					
	Tabacchi Maurizio (omissis) - Propr. 12/180 (omissis)					
	Tabacchi Paola (omissis) - Propr. 8/180 (omissis)					
	Tabacchi Roberta (omissis) - Propr. 12/180 (omissis)					
	Tomasoni Pierina (omissis) - Propr. 12/180 (omissis)					
						4.587,84
16	Rosso Domenico (omissis) - Propr. 1/1 (omissis)	17	224	178	270,00	2.099,40
17	Rosso Oreste (omissis) - Propr. 1/1 (omissis)	18	949	232	160,00	477,78
18	Tabacchi Maria Giovanna (omissis) Propr. 3/12 (omissis)	17	226	181	180,00	
	Tabacchi Massimo (omissis) - Propr. 3/12 (omissis)	17	230	69	460,00	
	Tabacchi Roberta (omissis) - Propr. 2/12 (omissis)	17	228	68	290,00	
	Tabacchi Maurizio (omissis) - Propr. 2/12 (omissis)	17	239	174	116,00	
	Tomasoni Pierina (omissis) - Propr. 2/12 (omissis)	16	239	60	250,00	
						6.720,74
19	Varalda Franco (omissis) - Propr. ½ (omissis)	17	222	17	720,00	
20	Varalda Piergiorgio (omissis) - Propr. ½ (omissis)	17	220	16	660,00	
						10.569,74

21	Le Torri s.r.l. con sede in	17	236	164	250,00	
	Casale Monferrato - Propr. 1/1	17	237	164	50,00	
	(omissis)					
						2.023,09

Si richiede l'esenzione dal pagamento dei bolli ai sensi legge n. 1149 art. 1 del 21.11.1967.

Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

Il presente provvedimento dovrà essere notificato ai proprietari nella forma degli atti processuali civili, trascritto presso l'Agenzia delle Entrate di Vercelli - Servizio di Pubblicità Immobiliare, nonché registrato a termini di legge a cura e spese dell'Ente espropriante.

Vercelli, 21 marzo 2013

Il Direttore del Settore
Liliana Patriarca